



Comune di PIARIO

Via Mons. Speranza, 25 24020 PIARIO Provincia di Bergamo
Tel: 034621422 - Fax: 034623854 - C.F. 00640710166
email: info@comune.piario.bg.it - pec: comune.piario.bg@halleycert.it

BANDO PER L'AFFITTO DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE PER LO SFALCIO DELL'ERBA E IL PASCOLO DEGLI ANIMALI

Art. 1) OGGETTO DEL BANDO

Il bando ha per oggetto l'affidamento semplice e temporaneo in affitto di n. 2 terreni di proprietà comunale e più precisamente quelli delle seguenti località per lo sfalcio dell'erba e il pascolo degli animali:

- Foglio 9 - parte del mapp. 409 (Allegato A)
- Foglio 9 - mapp. 286 e 287 (Allegato B)

Per un periodo di anni 1 (uno) a far data dalla stipulazione del contratto d'affitto.

Art. 2) MODALITA' DI AFFIDAMENTO.

L'assegnazione dei 2 lotti per lo sfalcio dell'erba e il pascolo degli animali verrà disposta secondo l'ordine di presentazione della domanda al protocollo comunale.

Gli assegnatari sono tenuti al pagamento di un canone forfettario annuale di € 30,00.

Art. 3) CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA'

Per presentare la domanda si deve essere residenti nel Comune di Piario.

Non possono partecipare al bando i cittadini che hanno pendenze di natura tributaria, salvo previa regolarizzazione, o controversie di qualsiasi genere con il Comune di Piario.

L'uso dei terreni è concesso, ai soli proprietari di animali erbivori, per lo sfalcio dell'erba per l'alimentazione di bestiame di proprietà del richiedente. Dovrà essere eseguito un numero minimo di 3 (tre) falci nell'anno solare. È concesso, in alternativa all'ultimo taglio, il pascolo del bestiame di proprietà (Come da Regolamento per la disciplina dello sfalcio dell'erba, del taglio di legna da ardere e dell'uso ortivo su terreni di proprietà del comune).

Art. 4) DURATA DELL'APPALTO

Il periodo di contratto è fissato in anni 1 con decorrenza dalla data della stipula dell'atto di concessione.

A garanzia del rispetto della concessione è richiesto il deposito cauzionale di € 50,00.

Art. 5) DIVIETI

E' vietato all'aggiudicatario cedere, subaffittare, sublocare, dare in subconcessione il presente contratto, così come è vietata la compartecipazione, la mezzadria, l'enfiteusi, il subentro (tranne i casi previsti dalla Legge), etc... pena anche la risoluzione di diritto della presente concessione di affitto con obbligo di restituzione del fondo a semplice richiesta dal concedente.

Il mancato rispetto comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nel presente bando e sempre sotto la comminatoria dell'immediata rescissione del contratto e del risarcimento dei danni e delle spese causate all'Amministrazione Comunale.

E' vietato, inoltre, apportare modifiche o alterazioni dei beni in affitto.

Art. 6) ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Sono a carico dell'aggiudicatario:

- mantenimento carrabile delle strade interne.
- posizionamento di sbarre in ferro, ad ogni accesso esistente onde evitare l'ingresso a mezzi non autorizzati;
- sfalcio annuo delle erbacce, pulizia e aratura delle fasce antincendio esistenti nel rispetto delle ordinanze regionali e sindacali;

Art. 7) CONTROLLO

Il Comune potrà effettuare dei controlli sul rispetto degli impegni assunti e vincoli prescritti al precedente punto 6).

Il controllo sulla regolarità sarà fatto dall'Ufficio Tecnico Comunale

Art. 9) PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati dovranno presentare domanda entro il 18.05.2018, redatta su apposito modulo fornito dal Comune, all'Ufficio Protocollo del Comune di Piario fino ad esaurimento dell'area messa a disposizione.

Le domande accolte ma non soddisfatte, per insufficienza di lotti disponibili, formeranno una "graduatoria di riserva" da utilizzare per l'assegnazione di ulteriori appezzamenti di terreno, messi a disposizione dall'amministrazione comunale o derivanti dalla rinuncia delle aggiudicazioni precedenti.

Piario, 05.05.2018

Il Responsabile del Servizio
(Pietro Visini)

